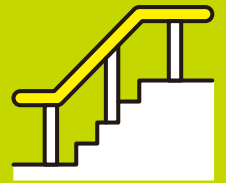


JAリフォームローン



あなたの思い、咲かせよう。



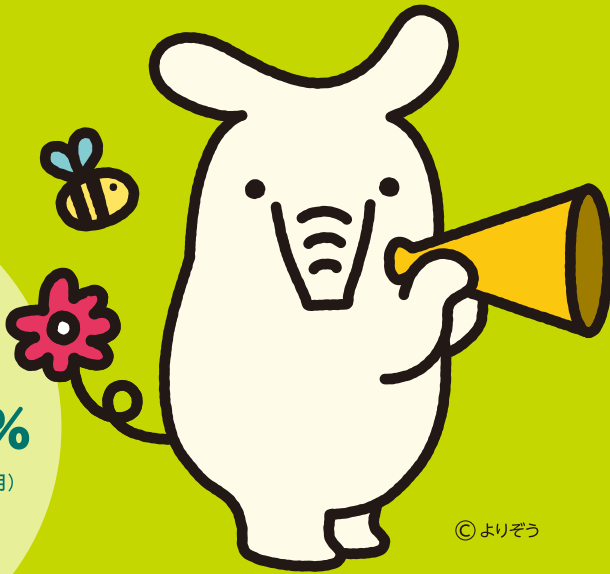
適用
金利
年

変動金利

2.00%

取扱期間:2024年4月1日(月)~2024年9月30日(月)

別途保証料が必要となります。



©よりぞう



さらに、下記の条件に該当した場合、最大0.4%軽減

金利軽減条件

- ①耐震・エコ・バリアフリーリフォームのいずれかの場合 **-0.2%**
- ②JAにて給与振込ご指定(年金振込、農産物代金振込含む)またはJA住宅ローンご契約 **-0.2%**
- ③JAカードご契約 **-0.2%**
- ④JAネットバンクご登録 **-0.2%**
- ⑤ご家族(両親・祖父母)の年金振込、年金予約のご指定(年金予約は本人・配偶者も可とする) **-0.2%**

変動金利

適用金利年 **1.60%**

【毎月のご返済例】変動金利年2.0%/元利均等返済/ボーナス返済なし

期間	お借入金額		
	100万円	300万円	500万円
5年	17,527円	52,583円	87,638円
7年	12,767円	38,302円	63,837円
10年	9,201円	27,604円	46,006円

*あくまでも概算値であり、金額を確約するものではありません。*別途保証料が必要となります。裏面の保証料例をご確認ください。

お使いみち

※ご希望に沿えない場合もございます。

◆住宅増改築 ◆改修・補修 ◆空き家解体資金 など



JA紀州

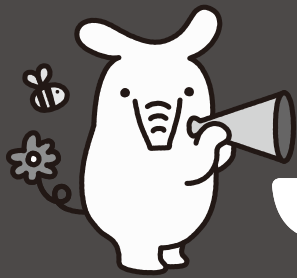
融資課 TEL.0738-22-1750
 日高川支店 TEL.0738-22-3561
 美浜支店 TEL.0738-22-2794
 印南支店 TEL.0738-42-0034
 南部出張所 TEL.0739-72-2011

湯川支店 TEL.0738-22-3378
 中津出張所 TEL.0738-54-0331
 日高支店 TEL.0738-63-2017
 切目出張所 TEL.0738-43-0300

名田支店 TEL.0738-29-2201
 龍神出張所 TEL.0739-78-0226
 由良支店 TEL.0738-65-1131
 梅の郷支店 TEL.0739-74-2415

お問い合わせはお近くのJA窓口、または渉外担当者まで

本店ローンセンター 0800-200-7749



JAリフォームローン

ご注目Point! 01

24時間365日

インターネットから 仮申込みいただけます!



ご注目Point! 02

最大1,500万円

最長15年まで

お借り入れいただけます!



ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ■ 組合員または組合員になっていただける方。 ■ 契約時満18歳以上66歳未満で、完済時満80歳未満の方。 ■ 前年度税込年収が150万円以上ある方で、安定した収入が見込める方。 ■ 勤続または営業年数が1年以上の方。 ■ 当JAの地区内に居住している方。(本人または家族名義で住宅を所有している方) ■ ご利用期間が10年を超える場合、団体信用生命共済(保険)に加入が認められる方。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ■ ご本人又はご家族名義の住宅の増改築・改装・補修。 ※その他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も対象となります。 ■ 他金融機関からのリフォームローンの借換。 ■ 空き家解体資金。
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> ■ 10万円以上1,500万円以内。(1万円単位) ※保証会社により、異なります。
ご利用期間	<ul style="list-style-type: none"> ■ 1年以上15年以内。空き家解体資金は10年以内。 ※他金融機関からの借換の場合は、借換対象リフォームローンの残存期間内。 ※保証会社により、異なります。
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ■ 変動金利(住宅ローンプライムレート連動型)年2.00%(2024年4月1日現在) ※金利はお借入当初に適用されるもので、原則として年2回見直しさせていただきます。 ※金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。 ■ 当JA所定の固定金利および変動金利(長期プライムレート連動型)もお選びいただけます。 ※固定金利はお借入期間中利率は変動しません。 ■ 別途保証料が必要となります。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ■ 元利均等の毎月返済で、ボーナス併用返済をご利用いただけます。(店頭にて返済額の試算を承っております) ※元利均等返済は、毎月の返済額(元金+利息)が一定となる返済方法です。 ■ ボーナス併用返済は、毎月返済分に加え、6ヵ月毎の特定月に増額して返済する方式です。ご融資金額の50%までを特定月の増額返済分に割り当てて、返済いただけます。 ■ 一部繰上返済、一括繰上返済の際に手数料がかかる場合がございます。

保証	<ul style="list-style-type: none"> ■ 当JAが指定する保証機関の保証をご利用いただけます。 <table border="1"> <tr> <td>お借入金額</td> <td>100万円</td> <td>300万円</td> <td>500万円</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">期間</td> <td>5年</td> <td>8,140円</td> <td>24,478円</td> </tr> <tr> <td>7年</td> <td>10,983円</td> <td>33,041円</td> </tr> <tr> <td>10年</td> <td>14,919円</td> <td>44,880円</td> </tr> </table> <p>(和歌山県農業信用基金協会の場合/2024年4月1日現在) ※2024年4月1日から2025年3月31日までのキャンペーン保証料率0.35% ※あくまでも概算値であり、金額を確約するものではありません。</p>	お借入金額	100万円	300万円	500万円	期間	5年	8,140円	24,478円	7年	10,983円	33,041円	10年	14,919円	44,880円
お借入金額	100万円	300万円	500万円												
期間	5年	8,140円	24,478円												
	7年	10,983円	33,041円												
	10年	14,919円	44,880円												
担保	■ 不要です。														
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ■ 融資取扱に関して2,000円～5,000円の事務取扱手数料が必要です。(金額は税別) ■ 繰上返済を行う際には一部繰上返済、全額繰上返済ともに5,000円の手数料が必要です。(金額は税別) 														
ご用意いただくもの	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所得を証明する書類、住民票、運転免許証、健康保険証 ■ 融資対象の土地・建物の登記事項証明書、見積書、工事請負契約書または売買契約書 ■ ご印鑑、その他当JAが必要とする書類 														
その他	<ul style="list-style-type: none"> ■ お申しいただいても、審査結果によってはお客様のご希望に沿えない場合がございます。また、審査結果の内容につきましては、お答えいたしかねますのであらかじめご了承ください。 ■ 組合員以外の方は、一定の手続きが必要で、(組合員加入のための出資が必要となります) ■ 店頭にて説明書をご用意しております。 ■ 基金協会保証型以外に協同住宅ローン(株)、三菱UFJニコス(株)の保証をご利用いただける商品もございますので、詳しくはJA窓口へお問い合わせください。 														

耐震 リフォーム	耐震化に要する改修資金、耐震改修と同時に設備改修資金の場合
エコ リフォーム	オール電化、ガス化、太陽光発電システム、窓、外壁、屋根、天井、床の断熱改修、その他環境保全や省エネに寄与する設備資金の場合
バリアフリー リフォーム	スロープ、手すりの設備資金、住宅への介護設備(機器)設置資金、介護専用室の増改築資金、その他の高齢者や障害者の介護に要する設備改修資金